



GREEN FINANCE
CAPITAL AG

Green Finance Bond 8

Green Finance Capital AG Subordinated Step-Up Bond 2020



Publicità e comunicazione di Marketing
Prestito Obbligazionario Subordinato Step-up
Green Finance Capital AG 2020

Gruppo Green Finance



GREEN FINANCE
GROUP AG

Green Finance Group AG è una *holding* e, in qualità di capogruppo del gruppo Green Finance, determina la strategia aziendale complessiva del gruppo Green Finance.

Di conseguenza, Green Finance Group AG è la principale responsabile del fatto che l'enfasi del gruppo Green Finance sia posto sulla sostenibilità.

Capitale azionario: euro 500.000



GREEN FINANCE
CAPITAL AG

Green Finance Capital AG è il nucleo centrale del gruppo Green Finance ed è stata costituita con lo scopo di finanziare le società del gruppo Green Finance.

I fondi saranno messi a disposizione di altre società del gruppo Green Finance da utilizzare per scopi aziendali, quali lo sviluppo delle attività immobiliari, gli investimenti e le energie rinnovabili.

Capitale azionario: euro 50.000



GREEN FINANCE
BROKER AG

Green Finance Broker AG è un esperto all'interno del gruppo Green Finance per quanto riguarda i servizi di gestione, amministrazione e i servizi di consulenza.

Green Finance Broker AG gestisce una rete di oltre 2.200 partner commerciali, che si trovano in otto paesi diversi e intrattengono più di 22.000 relazioni con i clienti.

Capitale azionario: euro 50.000



GREEN FINANCE GROUP AG

Capitale azionario € 500.000,-



GREEN FINANCE
BROKER AG

Capitale azionario € 50.000,-



GREEN FINANCE
CAPITAL AG

Capitale azionario € 50.000,-



GREEN FINANCE
GMBH

Capitale sociale € 500.000,-



Capitale sociale € 250.000,-

Partecipazione al 14,41% in
twenty|one
GROUP AG

Capitale azionario € 104.060,-



Green Finance GmbH è una società austriaca che opera in diversi settori di attività come la locazione di beni mobili, lo sviluppo immobiliare e la locazione di immobili. L'attenzione principale è rivolta all'acquisizione e alla riqualificazione di immobili che si ritiene offrano un notevole potenziale di apprezzamento in termini di valore.

LVA24 Prozessfinanzierung GmbH fa parte del gruppo Green Finance dal novembre 2019 ed è specializzata nel finanziamento del contenzioso (*litigation funding*).

Capitale sociale: euro 500.000

Capitale sociale: euro 250.000

Calcolo non vincolante per campione

Non viene fornita alcuna garanzia che i resi qui indicati saranno ottenuti. I resi effettivi possono essere inferiori. Inoltre, è possibile una perdita completa dei fondi investiti. Le imposte non vengono considerate né detratte in questo calcolo per campione.

Durata	Interesse
Primi tre anni del periodo di durata	3% annuo
Negli anni restanti	8% annuo



*Presupposto: la sottoscrizione avviene il 15 aprile 2020

Fatti:



GREEN FINANCE
CAPITAL AG

Emittente:	Green Finance Capital AG
Numero di identificazione internazionale dei titoli:	(ISIN) LI0540683989
Stati dell'Offerta:	Principato del Liechtenstein, Austria, Germania, Lussemburgo, Repubblica Ceca, Ungheria, Bulgaria, Italia, Slovacchia
Termini e condizioni:	vedi Prospetto (disponibile al seguente indirizzo: https://www.greenfinance.at/gfc-bond-2020/)
Stato delle obbligazioni:	subordinato
Titolo:	nessuno
Impegno passivo:	nessuno
Volume di emissione:	EUR 10.000.000
Prezzo di emissione:	100% del valore nominale
Denominazione:	EUR 1,00
Importo minimo di sottoscrizione:	EUR 500,00
Coupon:	dal 15 aprile 2020 (escluso) al 14 aprile 2023 (incluso) ad un tasso del 3,00% annuo dal 15 aprile 2023 (incluso) al 14 aprile 2028 (incluso) ad un tasso di interesse fisso dell'8,00% annuo interessi composti su interessi non pagati 3% all'anno dal 15 aprile 2021 (incluso) al 14 aprile 2024 (incluso) 8% all'anno dal 15 aprile 2024 (incluso) fino al 14 aprile 2028 (incluso)
Scadenza:	alla fine del periodo (scadenza Bullet)
Durata:	15 aprile 2020 fino al 14 aprile 2028
Data di Scadenza	21 Aprile 2028
Rimborso alla scadenza:	100% dell'importo nominale
Quotazione:	non previsto
Data di Valuta:	15 aprile 2020, successivamente il primo o il quindicesimo di ogni mese di calendario
Utilizzo dei Proventi:	i proventi saranno messi a disposizione dall'Emittente ad altre società del gruppo Green Finance.
Risoluzione:	Né l'Emittente né gli obbligazionisti sono legittimati ad una risoluzione senza giusta causa. Al contrario, sia l'Emittente che gli obbligazionisti sono legittimati ad una risoluzione in caso di inadempienza.
Per ulteriori informazioni (compresi i fattori di rischio):	Prospetto (consultabile al seguente indirizzo: https://www.greenfinance.at/gfc-bond-2020/)

Disclaimer: La presente comunicazione costituisce una comunicazione di marketing ai sensi del Regolamento Delegato (UE) 2017/565 e una pubblicità ai sensi del regolamento (UE) 2017/1129. La presente comunicazione non costituisce né (i) un'offerta di acquisto o di vendita, né una sollecitazione di un'offerta di acquisto di obbligazioni del Prestito Obbligazionario Subordinato Step-Up Green Finance Capital AG 2020 ("Obbligazioni") di Green Finance Capital AG ("Emittente") né (ii) un'analisi finanziaria, una consulenza di investimento o una raccomandazione. Un'offerta pubblica di Obbligazioni ("Offerta") viene effettuata esclusivamente a investitori aventi la loro rispettiva sede o residenza in Liechtenstein, Austria, Germania, Lussemburgo, Repubblica Ceca, Ungheria, Bulgaria, Italia e Slovacchia ("Stati dell'Offerta") sulla base del prospetto approvato dall'Autorità per i mercati finanziari del Liechtenstein ("FMA") il 09.04.2020 (il "Prospetto") e notificato alle competenti autorità di vigilanza in Austria, Germania, Lussemburgo, Repubblica Ceca, Ungheria, Bulgaria, Italia e Slovacchia. Si avvisano gli investitori che l'approvazione del Prospetto da parte della FMA non deve essere intesa come un'approvazione delle Obbligazioni da offrire. Il Prospetto è stato pubblicato sul sito web dell'Emittente, <https://www.greenfinance.at/gfc-bond-2020/>, ed è disponibile gratuitamente come download (PDF), o come copia cartacea presso la sede dell'Emittente. Si raccomanda ai potenziali investitori di leggere il Prospetto prima di prendere una decisione di investimento, al fine di comprendere a fondo i rischi e i benefici potenziali associati alla decisione di investire nelle Obbligazioni. Prima di giungere a qualsiasi decisione di investimento, si consiglia ai potenziali investitori di chiedere una consulenza individuale, tenendo conto delle loro conoscenze ed esperienze in materia di strumenti finanziari, della loro situazione finanziaria e degli obiettivi di investimento (compresa la propensione al rischio). Gli investimenti in Obbligazioni e in generale in strumenti finanziari comportano rischi finanziari e possono anche comportare la perdita totale dei fondi investiti. I risultati passati non sono indicativi di alcun tipo di risultati futuri. La presente comunicazione non è diretta ad alcun soggetto che sia un soggetto statunitense (come tale termine è definito nella Regulation S dello United States Securities Act del 1933 "Securities Act") o ad alcun soggetto che abbia la propria sede o residenza al di fuori di uno Stato dell'Offerta. Le Obbligazioni qui menzionate non sono state e non saranno registrate ai sensi del Securities Act. La riproduzione, totale o parziale, o la distribuzione, diretta o indiretta, del contenuto della presente comunicazione, con qualsiasi mezzo, sono vietate senza la preventiva autorizzazione dell'Emittente.

FATTI IMPORTANTI



GREEN FINANCE
CAPITAL AG

DURATA DI
8 ANNI

IMPORTO MINIMO
DI SOTTOSCRIZIONE:
EURO 500,00

NESSUN
PREMIO

INTERESSI FISSI:
3% ALL'ANNO DAL
MOMENTO DELLA
SOTTOSCRIZIONE
8% ALL'ANNO DAL 15
APRILE 2023

PROSPETTO
APPROVATO
DISPONIBILE
ALL'INDIRIZZO:
[GREENFINANCE.AT](https://www.greenfinance.at)

Avviso di avvertimento: un investimento nel Prestito Obbligazionario Subordinato Step-Up Green Finance Capital AG 2020 non è un investimento adatto a tutti gli investitori. Il rimborso dipende, tra l'altro, dalla solvibilità dell'Emittente. Ogni singolo investimento comporta rischi finanziari e può anche comportare una perdita totale dei fondi investiti. Si prega di prestare attenzione ai fattori di rischio indicati nel Prospetto!



GREEN FINANCE
CAPITAL AG

Informazioni contenute nel presente documento ad aprile 2020

Green Finance Capital AG
Fürst-Franz-Josef-Straße 68 | FL-9490 Vaduz
Tel (+423) 376 44 88 | office@greenfinance.at
www.greenfinance24.com

Numero di registrazione FL-0002.581.256-8

Registro delle Imprese del Ministero della Giustizia del Principato del Liechtenstein
Ufficio del Registro: Ministero della Giustizia del Principato del Liechtenstein

Note legali

Titolare/Curatore: Green Finance Capital AG | Vaduz | Liechtenstein
Produttore: druck.at Druck- und Handelsgesellschaft mbH | Leobersdorf | Austria
Foto: shutterstock.com | Green Finance Capital AG

ITALIAN